

**FORMULARZ OFERTOWY**

dla przetargu ofertowego na wykonanie zadania:

**„Wykonanie chodnika z kostki brukowej przed budynkiem mieszkalnym wielorodzinnym  
ul. Sikorskiego 2 w Dąbrowie Tarnowskiej”**

**I. ZAMAWIAJĄCY:**

Spółdzielnia Mieszkaniowa w Dąbrowie Tarnowskiej  
ul. Spadowa 8, 33-200 Dąbrowa Tarnowska  
e-mail: **smdt1@wp.pl**  
tel. 14 655 93 63, 48, kom. 604 276 889

**II. WYKONAWCA:**

Nazwa: .....  
Adres: .....  
NIP: .....  
Nr konta bankowego: .....

**III. OSOBA UPRAWNIONA DO KONTAKTÓW:**

Imię i Nazwisko: .....  
Adres: .....  
Nr telefonu: .....  
Adres e-mail: .....

**IV. OFERTA CENOWA:**

1. Cena ryczałtowa za realizację niniejszego zamówienia dla poszczególnych budynków wynosi:  
..... **zł/brutto**,
2. Podana cena obejmuje wszystkie koszty niezbędne do należytego wykonania zamówienia.
3. Termin płatności: ..... dni od wystawiania faktury po prawidłowym wykonaniu usługi.
4. Jesteśmy związani ofertą przez 15 dni.
5. Udzielona gwarancja wynosi: ..... **lat** od protokolnego odbioru zakończenia prac.

**V. OŚWIADCZENIA:**

1. Przedkładając Zamawiającemu naszą ofertę oświadczamy, że zapoznaliśmy się z zakresem prac.
2. Gwarantujemy wykonanie w całości niniejszego zamówienia w terminach wskazanych przez Zamawiającego.
3. W przypadku wybrania naszej oferty jako najkorzystniejszą zobowiązujemy się do:  
- zwarcia umowy na realizację przedmiotu zamówienia zgodnie z załączonym projektem, w miejscu i terminie wskazanym przez Zamawiającego.
4. Posiadamy niezbędne uprawnienia do wykonywania prac objętych niniejszym zamówieniem.
5. Posiadamy niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz dysponujemy potencjałem technicznym, a także osobami zdolnymi do wykonania zamówienia.

**VI. ZAŁĄCZNIKI:**

1. Przedmiar robót / Kosztorys ofertowy.
2. Zaparafowany projekt Umowy.

....., dnia .....  
(miejscowość)

.....  
(podpis i pieczęć wykonawcy lub osoby upoważnionej)

## Umowa Nr .... /2024

zawarta w dniu .....2024 r. w Dąbrowie Tarnowskiej pomiędzy n/w stronami:

Spółdzielnia Mieszkaniowa w Dąbrowie Tarnowskiej ul. Spadowa 8, wpisana do Krajowego Rejestru Sądowego: Sąd Rejonowy dla Krakowa-Śródmieścia w Krakowie, XII Wydział Gospodarczy, nr KRS: 0000105457, NIP: 871 000 34 14, reprezentowaną przez:

1. Mariusz Micek - Prezes Zarządu SM
2. Stanisław Ryczek - Prokurent  
zwaną w dalszej treści umowy „Zamawiającym”

a:

..... prowadzący działalność gospodarczą pod nazwą:

.....

.....

NIP: .....

zwaną dalej w treści umowy: Wykonawcą,  
reprezentowaną przez: .....

o następującej treści:

## § 1

1. Zamawiający w trybie zapytania ofertowego z dnia ..... zleca a Wykonawca przyjmuje do wykonania zadanie inwestycyjne pod nazwą:

**„Wykonanie chodnika z kostki brukowej przed budynkiem mieszkalnym wielorodzinnym ul. Sikorskiego 2 w Dąbrowie Tarnowskiej”**

2. Zakres prac:

- a) Powierzchnia całkowita do ułożenia: 72,00 m<sup>2</sup>,  
obmiar: 60,00 mb x 1,20 mb.
  - b) Materiał:
    - kostka brukowa Holland 6 cm (szara),
    - kostka brukowa Holland 6 cm (grafit) – obrys chodnika z 1 kostki,
    - obrzeże trawnikowe szare o długości: 60,00 mb.
  - c) Wykorytowanie odpowiedniej ilości powierzchni pod chodnik.
  - d) Wypełnienie kruszywem dolomitowym łamanym i zagęszczenie.
  - e) Ułożenie kostki brukowej na podsypce cementowo-piaskowej.
  - f) Przesunięcie 2 szt. lamp drogowych w stronę budynku poza obrys planowanego chodnika.
  - g) Dokładny projekt wskazuje załącznik graficzny.
3. Koszty zakupu wszelkich niezbędnych materiałów do wykonania w/w prac zapewnia Wykonawca.
4. Dokładny projekt wskazuje załącznik graficzny.

## § 2

Zamawiający zobowiązuje się przekazać Wykonawcy:

1. Teren budowy do dnia: .....
2. Wykonawca własnym kosztem i staraniem zorganizuje plac i teren budowy:
  - wykona niezbędne oznaczenie miejsca prowadzenia prac,
  - zabezpieczy wszelkie elementy na zewnątrz budynku przed potencjalnymi uszkodzeniami podczas wykonywania prac,
  - uprzątnie i zabezpieczy miejsce prowadzenia prac w niezbędnym zakresie, na koniec każdego dnia prowadzenia prac.

3. Zamawiający zapewni nieodpłatnie Wykonawcy plac na zaplecze budowy na okres umownego terminu realizacji umowy określonego w § 3 umowy.

### § 3

Ustala się termin realizacji zadania: *od dnia podpisania umowy do .....*

Zastrzeżenie: w/w termin zostanie dotrzymany, jeśli warunki pogodowe pozwolą na bezproblemowe prowadzenie prac.

### § 4

1. Wynagrodzenie dla Wykonawcy ustala się na podstawie zakresu prac wskazanego w § 1, pkt. 2 zgodnego z kosztorysem po negocjacjach, ryczałtem w wysokości: ..... zł/brutto (słownie: ..... zł 00/100).
2. Rozliczenie za wykonanie przedmiotu umowy nastąpi po podpisaniu protokołu zdawczo-odbiorczego określającego jakość i zakres wykonanych prac, po czym na jego podstawie Wykonawca wystawi fakturę.
3. Zapłata faktury nastąpi w formie przelewu na rachunek bankowy wskazany przez Wykonawcę na fakturze w terminie 21 dni od daty wpływu do Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury.

### § 5

1. Wykonawca przyjmuje na siebie obowiązek dostarczenia materiałów wg dokumentacji ofertowej.
2. Materiały powinny odpowiadać co do jakości wymogom wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie określonym w art. 10 Ustawy Prawo Budowlane.
3. Na każde żądanie Zamawiającego, Wykonawca obowiązany jest okazać w stosunku do wskazanych materiałów certyfikat oraz aprobatę techniczną.

### § 6

1. Strony postanawiają, że przedmiotem odbioru będzie przedmiot umowy określony w § 1. Odbiór wykonanych robót następował będzie etapami ze szczególnym uwzględnieniem prac zanikających.
2. Wykonawca zgłosi zamawiającemu gotowość odbioru ustnie lub na piśmie.
3. Zamawiający wyznaczy termin odbioru i rozpocznie odbiór przedmiotu umowy w ciągu 7 dni roboczych od daty zawiadomienia go o osiągnięciu gotowości do odbioru.
4. Jeżeli w czasie odbioru zostaną ujawnione wady nadające się do usunięcia Zamawiający wyznaczy Wykonawcy termin do ich usunięcia.
5. Jeżeli Wykonawca nie usunie wad w wyznaczonym terminie, Zamawiający może od umowy odstąpić jeżeli wady są istotne lub żądać obniżenia wynagrodzenia Wykonawcy. To samo dotyczy przypadku, gdy wady usunąć się nie dadzą.
6. Strony ustalają, że na okoliczność odbioru będzie spisany protokół zawierający wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru. Odbiór uważa się za dokonany z chwilą bezwarunkowego podpisania protokołu odbioru przez Zamawiającego. Podpisanie tego protokołu bez zastrzeżeń stanowi podstawę do wystawienia przez wykonawcę faktury końcowej.
7. Wykonawca jest odpowiedzialny względem Zamawiającego z tytułu gwarancji za wady powstałe po odbiorze końcowym zadania inwestycyjnego.
8. Uprawnienia z tytułu gwarancji za wady fizyczne wygasają po upływie 5 lat w stosunku do budowli i obiektów budowlanych. Bieg terminu, po którym wygasają uprawnienia z tytułu gwarancji rozpoczyna się w dniu zakończenia przez Zamawiającego czynności odbioru zadania określonego w § 1 umowy.
9. Wykonawca jest zobowiązany do usunięcia na własny koszt wszystkich występujących w okresie gwarancji wad odnoszących się do robót określonych § 1.
10. O wykryciu wad Zamawiający jest obowiązany zawiadomić Wykonawcę na piśmie w terminie 14 dni od daty ich ujawnienia.
11. Istnienie i usunięcie wady winno być stwierdzone protokolarnie. Zamawiający wyznacza termin usunięcia wad uwzględniając możliwości techniczno - organizacyjno Wykonawcy.
12. Jeżeli Wykonawca nie zrealizuje żądania usunięcia wad w przewidzianym terminie Zamawiający może zlecić ich wykonanie na koszt Wykonawcy.

13. W przypadku stwierdzenia w okresie gwarancji wad nie nadających się do usunięcia Zamawiający odstąpi od umowy zawiadamiając o tym właściwe organy nadzoru i inspekcji.

14. Wszelkie uzgodnienia w przedmiocie realizacji zadania należy uzgadniać przez upoważnionych przedstawicieli, za które Strony uznają:

Ze strony Zamawiającego: *Mariusz Micek – Prezes Zarządu*

*Kamil Merchut – Kierownik GZM*

Ze strony Wykonawcy: ..... - *Wykonawca*

#### § 7

1. Wszystkie zmiany niniejszej umowy mogą być dokonane w formie aneksu za zgodą obu stron pod rygorem nieważności.
2. Niedopuszczalna jest jednak pod rygorem nieważności zmiana postanowień zawartej umowy oraz wprowadzenie nowych postanowień niekorzystnych dla Zamawiającego, jeżeli przy ich uwzględnieniu należałoby zmienić treść oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy.
3. Wykonawca nie może się zwolnić z pełnej realizacji Umowy, pomimo wystąpienia w czasie realizacji szkód z racji zdarzeń losowych.
4. Wykonawca udziela Zamawiającemu **gwarancji na prawidłowe wykonanie prac na okres: ..... lat.**

#### § 8

W sprawach nie uregulowanych w niniejszej umowie mają zastosowanie odnośne przepisy Kodeksu Cywilnego, Prawa budowlanego i przepisy wykonawcze do tych ustaw.

#### § 9

Ewentualne spory zaistniałe w trakcie wykonywania umowy będą rozstrzygane przez sąd.

#### § 10

Umowę sporządzono w 2-ch jednobrzmiących egzemplarzach po jednym dla każdej ze Stron.

**ZAMAWIAJĄCY:**

**WYKONAWCA:**

PLIK WIDOK ANALIZY POBIERANIE DANYCH WYSZUKIWANIA

ul. Sikorskiego 2

pol

Planowany działki

Wyszukiwanie

