

## Zapytanie ofertowe

### I. Nazwa zadania:

**„Wymiana części pokrycia dachu z blachy, budynku mieszkalnego wielorodzinnego w Dąbrowie Tarnowskiej przy ul. Grunwaldzka 2”**

### II. Zakres prac:

#### a) Remont poszycia dachu:

1. Powierzchnia dachu do wymiany pokrycia wynosi: 352,00 m<sup>2</sup>.  
Dach dwuspadowy. Pokrycie dachu: blacha płaska w arkuszach.
2. Demontaż starego pokrycia wraz z obróbkami blacharskimi i rynnami oraz ich utylizacja.
3. Ocena stanu więźby dachowej i wymiana koniecznych elementów więźby oraz zagęszczenie łąt.
4. Montaż membrany paroprzepuszczalnej – folia dachowa.
5. Położenie nowego pokrycia z blachy: panelowa na rąbek stojący – ocynk, kolor czerwony tlenkowy, gr 0,5 - 0,6 mm.
6. Montaż nowych obróbek blacharskich we wszystkich koniecznych miejscach w tym ściany kolankowe.
7. Montaż nowego stalowego systemu rynnowego 150 mm.
8. Wymiana 2 szt. włazów dachowych – przepuszczających światło, wg wymaganych norm.

#### b) Remont kominów:

1. Okucie czap kominów z blachy powlekanej płaskiej,
2. Ocieplenie ścian kominów wełną o gr. 5 cm (z zejściem do stropu) i okucie blachą trapezową T7.
3. Usunięcie starych deflektorów mechanicznych.
4. Montaż nowych deflektorów izolowanych termicznie w miejsce usuniętych oraz na kanałach spalinowych.
5. Montaż kratki na otworach bocznych kanałów wentylacji (uchylne celem łatwego dostępu do corocznego czyszczenia przez kominiarza).
6. Montaż przedłużenia wylazów kanalizacji.

### III. Terminy i sposób składania ofert:

1. Termin składania ofert: **do 31.03.2025 r.**
2. Termin realizacji zamówienia: **do 30 listopad 2025r.**
3. Sposób składania ofert: osobiście, poczta tradycyjna.

### IV. Opis sposobu przygotowania ofert:

1. Wymagany min. okres gwarancji na wykonane roboty to 5 lat, na materiał zgodnie z kartą producenta.
2. Przed złożeniem oferty należy dokonać własnego obmiaru i oględzin zakresu prac remontowych.
3. Oferent może złożyć tylko jedną ofertę. Nie dopuszcza się składania ofert częściowych.
4. Do oferty należy załączyć:
  - przedmiar robót / kosztorys ofertowy,
  - kserokopii aktualnej polisy ubezpieczenia OC prowadzonej działalności.

### V. Dodatkowe informacje:

1. Wszelkie dodatkowe informacje można uzyskać w biurze Spółdzielni - Dział GZM lub telefonicznie pod numerem: 14 655-93-48, 14 655-93-63, kom. 604-276-889, e-mail: [smdt1@wp.pl](mailto:smdt1@wp.pl)
2. Otwarcie ofert nastąpi w siedzibie Spółdzielni Mieszkaniowej, bez udziału oferentów.
3. Termin związania ofertą wynosi 30 dni.
4. Zamawiający dopuszcza możliwość negocjacji z oferentami.

Z poważaniem

**PREZES ZARZĄDU**

*Marek*  
**Mariusz Micek**