

Zaproszenie do składania ofert - Przetarg nieograniczony

Nie podlega przepisom Ustawy - Prawo zamówień publicznych

I. Nazwa zadania:

„Kapitałny remont kominów w części szczytowej na budynku mieszkalnym wielorodzinnym przy ul. Wyszyńskiego 2, w Dąbrowie Tarnowskiej”

II. Zakres prac obejmuje wykonanie robót zgodnie z przedstawioną ofertą, w szczególności:

1. Ilość lokali:
- 30 lokali mieszkalnych, - 1 lokal użytkowy.
2. Montaż nasad kominowych na przewodach spalinowych z poziomu dachu: 31 szt.
3. Modernizacja kanałów wentylacyjnych (występują kanały wentylacyjne, które posiadają wylot tylko w jedną stronę): 24 szt.
4. Wyprawa czap kominów: ilość: 16 szt., łącznie o powierzchni: 20,41 mkw.,
5. Ocieplenie ścian kominów styropianem: ilość: 16 szt., łącznie o powierzchni: 30,62 m.kw.

Koszty zakupu wszelkich niezbędnych materiałów do wykonania w/w prac zapewnia Wykonawca.

III. Terminy i sposób składania ofert:

1. Termin składania ofert: **do 29.08.2025 r.**
2. Termin realizacji zamówienia: **od dnia podpisania do 30 listopad 2025 r.**
3. Sposób składania ofert:
- poczta tradycyjna na adres: Spółdzielnia Mieszkaniowa w Dąbrowie Tarn.,
ul. Spadowa 8, 33-200 Dąbrowa Tarnowska.

IV. Opis sposobu przygotowania ofert:

1. Ofertę należy złożyć korzystając z formularza ofertowego - **załącznik nr 1**.
W formularzu należy podać wartość brutto oraz proponowany okres gwarancji na wykonane roboty: min.5 lat.
2. Ponadto należy złożyć również:
- przedmiar / kosztorys ofertowy,
- kopia aktualnej polisy ubezpieczenia OC prowadzonej działalności wraz z gwarancją kontraktową,
- wykaz / referencje 3 prac w tym zakresie.
- zaparaflowany projekt umowy - **załącznik nr 2**.

V. Dodatkowe informacje:

1. Wykonawca powinien przed przystąpieniem do wyceny dokonać własnych oględzin i pomiarów celem zapoznania się z zakresem prac. Wszelkie uwagi do obmiaru winny być uwzględnione i wniesione do oferty.
2. Kontakt z biurem Spółdzielni: Dział GZM, tel. 14 655-93-48, kom. 604-276-889, e-mail: smdt1@wp.pl.
3. Otwarcie ofert nastąpi w siedzibie Spółdzielni Mieszkaniowej, bez udziału oferentów.
4. Termin związania ofertą wynosi 21 dni.
5. Informacja o wyborze oferentów zostanie przesłana na wskazany adres e-mail.
6. Zamawiający dopuszcza możliwość negocjacji z oferentami.
7. Zamawiający zastrzega sobie prawo unieważnienia przetargu bez podawania przyczyny.

Z poważaniem
Zarząd Spółdzielni Mieszkaniowej

PREZES ZARZĄDU


Mariusz Micek