

Zaproszenie do wzięcia udziału w przetargu  
ofertowym, pisemnym nieograniczonym na zadanie pn:

**"Wykonanie kapitalnego remontu wejść - schody do klatek schodowych w  
budynkach Spółdzielni Mieszkaniowej w Dąbrowie Tarnowskiej"**

**Zamawiający:** Spółdzielnia Mieszkaniowa w Dąbrowie Tarnowskiej  
ul. Spadowa 8, 33-200 Dąbrowa Tarnowska  
tel. 14 655-93-48, e-mail: [smdt1@wp.pl](mailto:smdt1@wp.pl)

**I. Zakres prac obejmuje:**

1. Wykonanie kapitalnego remontu wejść do klatek schodowych poprzez:
  - usunięcie lastrico i wykonanie nowej wyprawy schodów zewnętrznych,
  - odnowienie ścian poprzez uzupełnienie ubytków i pomalowanie farbą elewacyjną.
2. Wskazanie przez oferenta technologii (sposobu wykonania) i zastosowanych materiałów.
3. Dopuszcza się wskazanie kilku wariantów wykonania prac na przedmiotowe zadanie.

4. Przedmiar wejść:

- ul. Sikorskiego-Wyszyńskiego 1: klatek 5, stopni: 20 szt.,
- ul. Sikorskiego 2: klatek 4, stopni: 14 szt.,
- ul. Wyszyńskiego 2: klatek 3, stopni: 11 szt.,

Wykaz budynków i obmiar wejść do klatek schodowych zawiera **Załącznik nr 1.**

5. Zaproponowane w ofercie materiały powinny spełniać minimum n/w wymagania:

- wszystkie materiały budowlane powinny być dopuszczone do obrotu i powszechnego stosowania w budownictwie,

- inne zastosowane materiały powinny spełniać wymogi ustalone przepisami prawa o badaniach i certyfikacji.

6. Wykonawca powinien przed przystąpieniem do wyceny dokonać własnych oględzin i pomiarów celem zapoznania się ze stanem technicznym wejść do klatek schodowych. Wszystkie uwagi do obmiaru winny być uwzględnione i wniesione do ofert.

**II. Terminy i sposób składania ofert:**

1. Termin składania ofert: **do 12.08.2024r.**
2. Termin realizacji zamówienia: **do 30 listopad 2024 r.**
3. Sposób składania ofert:
  - poczta tradycyjna na adres: Spółdzielnia Mieszkaniowa w Dąbrowie Tarn.,  
ul. Spadowa 8, 33-200 Dąbrowa Tarnowska.

**III. Opis sposobu przygotowania ofert:**

1. Ofertę należy złożyć korzystając z formularza ofertowego - **załącznik nr 2.**

W formularzu należy podać ceny brutto + proponowany okres gwarancji na wykonane roboty: minimum 5 lat.

2. Ponadto należy złożyć również:

- przedmiar / kosztorys ofertowy,
- kserokopia aktualnej polisy ubezpieczenia OC prowadzonej działalności,
- zaparafowany projekt umowy - **załącznik nr 3.**

**IV. Dodatkowe informacje:**

1. Wszelkie dodatkowe informacje, zdjęcia poglądowe schodów można uzyskać na e-mail po wcześniejszym kontakcie z biurem Spółdzielni - Dział GZM;

tel. 14 655-93-48, 14 655-93-63, kom. 604-276-889, e-mail: [smdt1@wp.pl](mailto:smdt1@wp.pl).

2. Termin związania ofertą wynosi 30 dni.

3. Zamawiający dopuszcza możliwość negocjacji z oferentami.

4. Zamawiający zastrzega sobie prawo unieważnienia przetargu bez podawania przyczyny.

**Z poważaniem**